

一般競争入札公告

一般競争入札を次のとおり実施いたします。

令和 7 年 1 月 31 日

社会福祉法人さつき会

理事長 矢田 高裕

1. 入札に付する事項

- (1) 工事名称：袖ヶ浦市昭和・根形地区地域包括支援センター新築工事
- (2) 工事場所：〒299-0257 千葉県袖ヶ浦市神納 4181 番 28 の一部
社会福祉法人さつき会 特別養護老人ホーム袖ヶ浦菜の花苑敷地内
- (3) 実施期間：契約日より令和 7 年 6 月中旬頃
※令和 7 年 7 月 1 日～地域包括支援センター開設
- (4) 工事の概要
 - 【敷地面積】 241.21 m²
 - 【規模・構造】 木造平屋建て（建築面積 90 m²、延床面積 77 m²）
 - 【工事内容】 建築工事、電気設備工事、給排水工事、空調換気設備工事、外構工事他
- (5) 予定価格：落札決定後公表する。
- (6) 入札方式：一般競争入札（郵便入札）

2. 入札参加者に必要な資格に関する事項

- (1) 袖ヶ浦市工事等入札参加資格者名簿に登録され、袖ヶ浦市建設工事請負業者等指名停止措置要綱に基づく指名停止措置を公告日から入札日までの間、受けていない者。
- (2) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しないものであること。
- (3) 手形交換所による取引停止処分を受けてから 2 年間を経過しない者又は本工事の入札日前 6 カ月以内に手形又は小切手を不渡りした者
- (4) 会社更生法（平成 14 年法律 154 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者、又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者。
- (5) 当法人の理事が役員をしている企業及びその企業と親子関係にある企業でないこと。
- (6) 社会福祉法人施設等における建設工事もしくは大規模修繕工事等の実績があること。

3. 一般競争入札参加資格の確認等

本工事の入札参加希望者は、一般競争入札参加資格確認申請書及び関係資料を次のとおり提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

- (1) 受付期間 公告日から令和 7 年 2 月 13 日（木）午後 4 時まで
- (2) 受付時間 午前 9 時から午後 4 時まで
- (3) 提出書類
 - ・入札参加申請書
 - ・会社案内・会社経歴書
 - ・建設業許可証明書の写し
 - ・袖ヶ浦市建設工事等入札参加業者資格者名簿登載通知書の写し
 - ・施工実績（件名、床面積等）を証する工事契約書の写し

- (4) 提出方法 入札参加希望者は(1)の期日までに(3)の提出書類を添付し、下記の受付場所の電子メール宛に提出し、原本は速やかに郵送すること。
メールには会社名、住所、担当者名、電話番号、メールアドレスを記載すること。
- (5) 入札参加資格の確認結果通知について
入札参加資格があると認めた者に入札参加資格確認結果通知書を令和7年2月14日(金)までに電子メールで通知後、発送する。
- (6) 受付場所 〒299-0257 千葉県袖ヶ浦市神納4181番20
社会福祉法人さつき会 特別養護老人ホーム袖ヶ浦菜の花苑
担当 総務課 平戸 e-mail: nanohanaen@car.ocn.ne.jp

4. 設計図書の配布方法

設計図書の配布は、入札参加資格があると認めた者に、入札参加資格確認結果通知書と併せて電子メールにて令和7年2月3日(月)より配布する。
※現地説明会は行わないものとする。

5. 入札に関する質疑期日等

- (1) 質疑期日 令和7年2月20日(木) 午後4時まで
- (2) 質疑回答 随時
- (3) 提出場所 社会福祉法人さつき会 特別養護老人ホーム袖ヶ浦菜の花苑
担当 総務課 平戸 e-mail: nanohanaen@car.ocn.ne.jp
TEL: 0438-62-6151

※メールにて質疑回答対応とする。(質疑事項がない場合もメール送信すること。)

6. 保証金に関する事項

入札保証金 免除

7. 入札場所・日時、開札について

- (1) 入札期日 令和7年2月27日(木) 午後4時までに到着すること。
開札は午後5時より特別養護老人ホーム袖ヶ浦菜の花苑にて。
- (2) 入札方法 郵便入札 ※一般書留又は簡易書留
封筒は任意の封筒とし、二重封筒(内封筒及び外封筒)にて封筒には入札書1通、見積書2通、誓約書1通、委任状1通(委任状は代理人が入札する場合に限る)を入れて封かんの上、「入札書在中」と明記し、工事名、入札日、入札者の商号又は名称及び代表者職・氏名を明記するものとする。
※入札参加者が1者である場合においても入札を執行するものとする。
- (3) 郵送場所 〒299-0257 千葉県袖ヶ浦市神納4181番20
社会福祉法人さつき会 特別養護老人ホーム袖ヶ浦菜の花苑
総務課 平戸宛
- (4) 最低制限価格
本件は最低制限価格を設定する。

(5) 入札書に記載する金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）を落札価格とするので入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約金額の 110 分の 100 に相当する金額（税抜金額）を入札書に記載すること。

8. 落札者の決定方法

入札参加者のうち、予定価格の範囲内であって、最低制限価格以上の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。最低制限価格を下回る入札をした者は失格とする。その他、入札に参加する資格を有しない者が実施した入札及び入札の条件に違反した入札は無効とする。

落札者が決定した後、速やかに落札者に連絡後、落札証書を書面にて送付する。

9. 契約の締結

落札者の決定後、7 日以内に契約を締結しなければならない。